



# العقود الخاصة

عقود الاستهلاك - عقد الاحتراف الرياضي - عقد بيع نظام معلوماتي - عقد النشر والطبع والتوزيع - الوعد بالتفضيل - عقد الصدقة - عقد الهبة - بيع العقارات المقننة عن طريق نزع الملكية - الكراء الطويل الأمد - بيع العقار في طور الإنجاز - عقد تمليك أراضي الجماعات السلالية - عقد الوقف المعقب - محضر إرساء المزايمة كسند لنقل ملكية العقار المحجوز - عقد نقل التكنولوجيا - عقد المرابحة - العقود الذكية.

## مؤلف جماعي

الدكتور هشام المراكشي

أستاذ محاضر مؤهل بجامعة شعيب الدكالي  
كلية العلوم القانونية والاقتصادية والاجتماعية بالجديدة

إشراف وتنسيق

الدكتور: بوعبيد عباسي

أستاذ التعليم العالي بجامعة القاضي عياض مراكش  
المنسق البيداغوجي لماستر قانون التجارة والأعمال بكلية  
العلوم القانونية والاقتصادية والاجتماعية بمراكش

تقديم فضيلة الأستاذ

## الفهرس

الكلمة الافتتاحية ..... 5

الأستاذ الدكتور بوعبيد العباسي

### المحور الأول: العقود المدنية

التعاقد الإلكتروني وشروطه التفسيرية: قراءة قانونية في الضوابط والآثار..... 9

د. محمد إدريسي حسني

عقود الاستهلاك عن بعد بين محاولات التنظيم القانوني ومخاطر البيئة الرقمية... 30

د. حمزة طنطان

دلالات السكوت في عقد البيع ..... 42

د. أيوب مشكوري

الضمان القانوني للعيب في عقد بيع نظام معلوماتي..... 56

د. محمد امادي

حماية الطرف الضعيف في عقد النشر والطبع والتوزيع..... 75

د. سعيد عليد

التكليف القانوني لعقد الاحتراف الرياضي..... 86

د. نادية النحلي - د. عبد الرزاق الوريدي

الوعد بالتفضيل في ضوء القانون المدني الفرنسي..... 94

د. أحمد لمقده

### المحور الثاني: العقود العقارية

تفويت العقار عن طريق عقد الصدقة ..... 119

د. مراد دهام

موانع الاعتصار في عقد الهبة في ضوء مدونة الحقوق العينية والفقه المالكي.. 133

د. حسناء الوقيني

بيع العقارات المعقنة عن طريق نزع الملكية بين المعمول والمأمول ..... 141

د. سناء نجاح

155 ..... الضوابط التوثيقية للكراء الطويل الأمد لأمالك الجماعات الترابية الخاصة.....  
د. عبد العظيم العدناني

165 ..... الضوابط اللازمة لتكوين عقد بيع العقار في طور الإنجاز .....  
د. فاطمة الزهراء اعصيفر

التصرفات الواردة على أملاك الجماعات السلاوية: بين حماية الملكية العقارية  
182 ..... وهاجس ربح رهان التنمية.....  
د. أشرف ركرابي

197 ..... خصوصيات عقد تملك أراضي الجماعات السلاوية .....  
د. فاطمة الزهراء المساعد

213 ..... عقد الوقف المعقب في ضوء مدونة الأوقاف .....  
د. محمد أيت لحيان

226 ..... محضر إرساء المزايدة كسند لنقل ملكية العقار المحجوز .....  
د. محمد الحميدي الإدريسي

### المحور الثالث: العقود التجارية

249 ..... عقد نقل التكنولوجيا.....  
د. عمر المرنيسي

257 ..... الضمانات التعاقدية لعقد المرابحة للأمر بالشراء في البنوك التشاركية .....  
د. محمد ايدعيش

Le sort des contrats en cours: vers une contribution à la quête d'un équi-  
libre encore à la traîne entre la loi n°73-17 et le Dahir sur les obligations  
et contrats ..... 274

ALLOUI Bouchta

L'essor des smart contrats entre autonomie algorithmique et impératif  
de sécurité juridique ..... 340

EL MAHI Rachid

# صدر ضمن هذه السلسلة



دار الافاق المغربية



120.00

+212522 83 33 99  
daralafak@gmail.com  
www.daralafak.com

الدار البيضاء - المغرب  
الهاتف:  
البريد الإلكتروني:  
الموقع الرسمي:

