

العُقود التجاريّة

دراسة مقارنة

تأليف
القاضي في منصب الشرف
الدكتور الياس ناصيف



منشورات المحامي الحقوقية

العقود التجارية

المؤلف :الياس ناصيف

محتوى الكتاب

- الفصل الأول: أحكام عامة في العقود التجارية
أولاً: تعريف العقود التجارية ومفهومها
ثانياً: خصائص العقود التجارية
أ - القواعد الخاصة بإنشاء العقود التجارية
1 - القواعد الموضوعية
2 - القواعد الشكلية
ب - القواعد الخاصة بآثار العقود التجارية وتنفيذها
1 - مبدأ التضامن بين المتعاقدين
2 - فوائد التأخير
3 - مهل الوفاء
4 - إلغاء العقد
5 - مرور الزمن
ج - القواعد الخاصة بإثبات العقود التجارية
1 - قاعدة حرية الإثبات
2 - الإثبات بالدفاتر التجارية
د - قواعد الاختصاص في مسائل العقود التجارية
1 - الاختصاص النوعي
2 - الاختصاص المكاني
- الفصل الثاني: عقد البيع التجاري
أولاً: تعريف عقد البيع التجاري ومفهومه
ثانياً: القواعد العامة للبيع التجاري
أ - إنشاء عقد البيع التجاري
1 - الرضى في عقد البيع
2 - البيع المعلق على شرط أو المقترن بأجل
3 - العرض والقبول في بعض البيوع
4 - السكوت أو عدم الجواب على العرض
5 - حرية أو إلزامية الإيجاب والقبول في عقد البيع
6 - ما يجب أن يشمل اتفاق المتعاقدين في عقد البيع

ثالثاً: موضوع البيع

الفقرة الأولى: المبيع

-الشروط الواجب توافرها في المبيع

-الشرط الأول: وجود المبيع

-الشرط الثاني: تعيين المبيع

-الشرط الثالث: أن يكون المبيع مما يجوز التعامل فيه

-الشرط الرابع: ملكية البائع للمبيع

الفقرة الثانية: الثمن

أ - تعريف الثمن ومفهومه

ب - الشروط الواجب توافرها في الثمن

رابعاً: صحة البيع

أ - الأهلية في عقد البيع

ب - سلامة الرضى من العيوب

خامساً: آثار عقد البيع

أ - التزامات البائع

الالتزام الأول: نقل ملكية المبيع

الالتزام الثاني: تسليم المبيع

1-تعريف التسليم ومفهومه

2-أوجه التسليم

3-مكان التسليم

4-وقت التسليم والأحوال التي يستطيع أو لا يستطيع فيها البائع أن يرفض التسليم

5-مصاريف التسليم

6-ما يجب أن يشمل التسليم

7-جزاء الإخلال بالتزام التسليم

الالتزام الثالث: التزام البائع بالضمان

1-ضمان وضع اليد على المبيع بلا معارضة، أو ضمان التعرض والاستحقاق

2-ضمان عيوب المبيع

3-دعوى ضمان العيب الخفي

ب - التزامات المشتري

الالتزام الأول: دفع الثمن

الالتزام الثاني: تسلم المبيع

الالتزام الثالث: تحمل نفقات التسلم

الفصل الثالث: أنواع خاصة من البيع التجاري

أولاً: البيع على شرط التجربة

أ - تعريف عقد البيع على شرط التجربة ومفهومه

- ب - التكييف القانوني للبيع بشرط التجربة
- ج - مدة التجربة
- د - موجبات البائع
- هـ - موجبات المشتري
- ثانياً: البيع بشرط المذاق
- أ - تعريف البيع بشرط المذاق ومفهومه
- ب - تكييف البيع بشرط المذاق
- ج - المكان والزمان اللذين يتم المذاق فيهما
- د - الفرق بين بيع المذاق وبيع التجربة
- هـ - موجبات البائع
- و - موجبات المشتري
- ثالثاً: البيع الجراف
- أ - تعريف البيع الجراف ومفهومه
- ب - آثار العقد
- 1 - انتقال الملكية وتبعية الهلاك في البيع الجراف
- 2 - التسليم والضمان
- 3 - دفع الثمن والتسليم والنفقات
- رابعاً: البيع بالوزن أو بالعد أو بالقياس
- أ - تعريف العقد ومفهومه
- ب - عمليات القياس
- ج - نقل الملكية
- خامساً: البيع بالنموذج أو بالعينة
- أ - تعريف البيع بالنموذج ومفهومه
- ب - أحكام البيع بالنموذج
- ج - إثبات البيع بالنموذج
- سادساً: بيع السلم
- أ - تعريف العقد ومفهومه
- ب - موضوع العقد
- ج - التسليم
- د - الغبن في بيع السلم
- هـ - صور بيع السلم
- و - إثبات بيع السلم
- سابعاً: بيع البضاعة الجاهزة
- أ - تعريف العقد ومفهومه
- ب - آثار العقد وطبيعته

ثامناً: البيع بالتقسيط

أ - تعريف البيع بالتقسيط ومفهومه

ب - التكييف القانوني للبيع بالتقسيط

ج - آثار البيع بالتقسيط

د - البيع بالتقسيط في قانون التجارة المصري

الفصل الرابع: عقد الرهن التجاري

أولاً: تعريف الرهن بوجه عام ومفهومه

ثانياً: تعريف الرهن التجاري ومفهومه

ثالثاً: موضوع الرهن التجاري

رابعاً: إنشاء الرهن التجاري وطرق إثباته

أ - رهن السند الاسمي

ب - السند للأمر

ج - الديون العادية

خامساً: انتقال حيازة المرهون إلى الدائن المرتهن

أ - في المنقولات المادية

ب - في المنقولات غير المادية

سادساً: جواز استبدال الأشياء المرهونة

سابعاً: رهن البضائع المودعة في مخزن عام

ثامناً: آثار الرهن التجاري

أ - التزامات المدين الراهن

ب - التزامات الدائن المرتهن

1 - التزامات وحقوق الدائن المرتهن قبل استحقاق الدين

- حق الحبس

- التزام الدائن بالمحافظة على الشيء المرهون

2 - التزامات وحقوق الدائن المرتهن عند الاستحقاق

- التزام الدائن بإعادة المرهون بعد وفاء دينه

- حق الدائن المرتهن بطلب بيع المرهون بالمزايدة العلنية

3 - منع الدائن المرتهن من تملك المرهون مباشرة بدل دينه

الفصل الخامس: عقد الوكالة التجارية

أولاً: تعريف عقد الوكالة التجارية ومفهومه

ثانياً: خصائص الوكالة التجارية وتمييزها عن عقود أخرى

ثالثاً: آثار الوكالة التجارية

أ - آثار الوكالة بين الطرفين

1 - التزامات الوكيل

2 - التزامات الموكل

- ب - آثار الوكالة بالنظر إلى الغير
رابعاً: انتهاء الوكالة التجارية
الفصل السادس: عقد الوكالة بالعمولة أو عقد الوساطة
أولاً: تعريف الوكالة بالعمولة ومفهومها
ثانياً: خصائص الوكالة بالعمولة
ثالثاً: إنشاء عقد الوكالة بالعمولة وإثباته وانتهائه
رابعاً: التمييز بين عقد الوكالة بالعمولة والعقود المشابهة
أ - الوكالة بالعمولة وعقد العمل
ب - الوكالة بالعمولة وعقد المقاول
ج - الوكالة بالعمولة وعقد البيع المشروط
د - الوكالة بالعمولة والوكالة التجارية العادية
هـ - عقد الوكالة بالعمولة وعقد السمسرة
خامساً: آثار عقد الوكالة بالعمولة
أ - آثار عقد الوكالة بالعمولة فيما بين طرفي العقد
1 - التزامات الوكيل بالعمولة
الالتزام الأول: تنفيذ الوكالة
الالتزام الثاني: التقيد بتعليمات الموكل
-التعليمات الآمرة
-التعليمات الإرشادية أو البيانية
-عدم إعطاء الموكل أية تعليمات إلى الوكيل
الالتزام الثالث: استلام البضاعة وحفظها
الالتزام الرابع: التقيد بموجب السرية
الالتزام الخامس: التزام الوكيل ألا يكون طرفاً ثانياً في العملية الموكولة إليه
الالتزام السادس: تقديم الحساب
-مسؤولية الوكيل بالعمولة في حال عدم تنفيذ التزاماته
2 - التزامات الموكل
الالتزام الأول: دفع العمولة المتفق عليها
الالتزام الثاني: رد نفقات تنفيذ الوكالة
الالتزام الثالث: تعويض الوكيل عن الخسائر التي تكبدها في تنفيذ الوكالة
3 - ضمانات الوكيل بالعمولة
-التضامن بين الموكلين في حال تعددهم
-استرداد البضاعة من تفليسة الموكل
-حق الحبس
-حق الامتياز
4 - ضمانات الموكل

-استرداد البضاعة من تفليسة الوكيل
-المطالبة بالثمن الذي لم يدفع إلى الوكيل بعد

ب - آثار الوكالة النسبة إلى الغير

1 -العلاقة بين الوكيل بالعمولة والغير

2 -العلاقة بين الموكل والغير

الفصل السابع: عقد السمسرة

أولاً: تعريف العقد ومفهومه

ثانياً: أهمية عقد السمسرة

ثالثاً: الطبيعة القانونية لعقد السمسرة

رابعاً: الصفة التجارية لعقد السمسرة

خامساً: آثار عقد السمسرة

أ - التزامات السمسار ومسؤوليته

الالتزام الأول: قيام السمسار بالعمل المكلف به

الالتزام الثاني: المحافظة إلى ما يسلم إلى السمسار بمناسبة عقد السمسرة

الالتزام الثالث: إعلام العميل بنتائج عمل السمسار

الالتزام الرابع: امتناع السمسار عن تعاقد كطرف ثان في الصفقة المكلف بالتوسط فيها

الالتزام الخامس: حفظ الوثائق والعينات

الالتزام السادس: ضمان تنفيذ العقد بصورة استثنائية

ب - التزامات العميل

الالتزام الأول: دفع أجرة السمسار

الالتزام الثاني: رد نفقات الوساطة

الالتزام الثالث: دفع التعويض إلى السمسار

الفصل الثامن: عقد التمثيل التجاري

أولاً: تعريف الممثل التجاري ومفهومه

ثانياً: جنسية الممثل التجاري

ثالثاً: الممثل التجاري شخص طبيعي أو معنوي

رابعاً: الصفة التجارية للممثل التجاري

خامساً: الطبيعة القانونية لعقد التمثيل التجاري واشتباؤه ببعض العقود

أ - التمثيل التجاري وعقد الوكالة

ب - التمثيل التجاري وعقد العمل

ج - التمثيل التجاري وعقد الوساطة

سادساً: إنشاء عقد التمثيل التجاري

أ - الشروط الشكلية

1 -الصيغة الخطية لعقد التمثيل التجاري

2 -تسجيل العقد في السجل التجاري

3- التسجيل في سجل خاص تابع لوزارة الاقتصاد والتجارة
ب - الشروط الموضوعية

سابعاً: حق الممثل التجاري بالتوزيع الحصري
ثامناً: فسخ عقد التمثيل التجاري
تاسعاً: تنازع القوانين في الزمان
عاشرأً: المحكمة الصالحة للنظر في النزاعات المنبثقة عن عقود التمثيل التجاري
الفصل التاسع: عقد النقل

أولاً: تعريف عقد النقل ومفهومه وخصائصه
ثانياً: الطبيعة القانونية لعقد النقل واشتباؤه ببعض العقود
ثالثاً: خطة البحث

المبحث الأول: عقد نقل الأشياء
أولاً: إنشاء العقد

ثانياً: إثبات عقد النقل
ثالثاً: آثار العقد

أ - آثار العقد بالنسبة إلى المرسل

- 1- تقديم بيانات صحيحة
- 2- إعداد الأشياء موضوع النقل بالتعبئة والتغليف المناسبين
- 3- تسليم البضاعة
- 4- الالتزام بدفع الأجرة

5- حق المرسل في توجيه البضاعة في أثناء النقل
ب - آثار العقد بالنسبة إلى المرسل إليه

ج - آثار العقد بالنسبة إلى الناقل
1- تسلم البضاعة وشحنها

2- نقل البضاعة والمحافظة عليها

3- التزام الناقل باتباع الطريق المتفق عليه في عقد النقل

4- تفريغ البضاعة وتسليمها إلى المرسل إليه

رابعاً: مسؤولية الناقل

أ - أسباب المسؤولية

ب - الطبيعة القانونية للمسؤولية

ج - إثبات المسؤولية

د - أسباب المسؤولية أو تخفيفها

1- القوة القاهرة

2- خطأ المرسل

3- العيب الخاص في البضاعة

4- المسؤولية في حال اجتماع خطأ الناقل والسبب الأجنبي

- هـ - التعديل الاتفاقي لمسؤولية الناقل
- 1 الشروط المتضمنة إعفاء الناقل من المسؤولية
 - 2 الشروط المتضمنة تحديد مسؤولية الناقل
- و - دعوى المسؤولية
- 1 القواعد الخاصة بدعوى مسؤولية الناقل
 - 2 تقدير التعويض
 - 3 مرور الزمن على الدعوى
- خامساً: عقد الوكالة بالعمولة في نقل الأشياء
- أ - تعريف العقد وخصائصه
 - ب - آثار العقد
- 1 التزامات الموكل أو المرسل
 - 2 التزامات الوكيل بالعمولة للنقل ومسؤوليته
- سادساً: عقد النقل المتتابع والمسؤولية المترتبة على الناقلين المتتابعين
- المبحث الثاني: عقد نقل الأشخاص
- أولاً: إنشاء العقد وخصائصه
 - ثانياً: إثبات العقد
 - ثالثاً: آثار العقد
- أ - التزامات المسافر
 - ب - التزامات الناقل
- 1 القيام بعملية النقل
 - 2 ضمان سلامة المسافر
- رابعاً: مسؤولية الناقل
- أ - القوة القاهرة
 - ب - خطأ المتضرر (المسافر)
 - ج - فعل الغير
- خامساً: نقل الأمتعة
- أ - الأمتعة المسجلة
 - ب - الأمتعة اليدوية