

# الأملك

مجلة علمية محكمة نصف سنوية تعنى بالدراسات القانونية والفقهية

تصدر عن مختبر الدراسات القانونية المدنية والعقارية بكلية العلوم القانونية والاقتصادية  
والاجتماعية بجامعة القاضي عياض بمراكش



مدير المجلة:

الدكتور محمد مومن

رئيس التحرير:

الدكتور محمد محروك

العدد المزدوج 15/14

السنة 2024

## فهرس الموضوعات

- 11 كلمة هيئة التحرير
- 13 أبحاث ودراسات
- 15 الدكتور محمد مومن والدكتور أحمد الساخي  
الحماية الجنائية لأملك الجماعات السلالفة
- 67 الدكتورة جودفة خليل  
الحق في المعلومة وحماية المعطيات ذات الطابع الشخصي
- 131 الدكتور عبد الهادي نجار  
كراء أملاك الدولة الخاصة الفلاحفة
- الدكتورة وفاء جوهر  
سربان الأثر التطهيري الناتج عن تأسيس الرسم العقاري في مواجهة  
الخلف الخاص: تعليق على قرار محكمة النقض بفره مجتمعة عدد  
151 189-2 في الملف عدد 226/1/2/2018 بتاريخ 30 يونيو 2020
- 173 الدكتور محسن الصوب  
التقييد الاحتياطي على عقار موضوع بيع بالمزاد العلني
- الدكتور بن اعرمو عبلا  
مفهوم إدراج مطلب التحفيظ وآثاره -قراءة في ضوء قرارات محكمة  
189 النقض-

- الدكتور رشيد صبيح وذ. صلاح الدين أيت وغاز  
227 دور إحداث المقاولات بطريقة إلكترونية في تحسين مناخ الأعمال
- د. مولاي إسماعيل الناجي  
251 الوسائل البديلة لحل النزاعات الأسرية: سؤال التنظير وضرورة التأطير  
ومعوقات التنزيل
- الأستاذة فاطمة عوفير  
265 الرقابة على عمليات التجزيء العقاري وفق آخر المستجدات التشريعية
- الأستاذ حسن سياخ  
277 قراءة في آثار دعوى وقف إجراءات البيع الجبري للعقار في إطار الفصل  
483 من قانون المسطرة المدنية
- الأستاذ محمد أمين الجاعج  
287 إشكالية التجاوز في البناء على ملك الغير -قراءة في المادة 238 من مدونة  
الحقوق العينية-
- الأستاذ محمد الهبول  
315 نطاق التزام الطبيب بإعلام المريض دراسة في ضوء التوجهات الحديثة  
للتشريع والقضاء المغربي والفرنسي
- 337 تقرير حول أطروحة جامعية
- إفراغ المحلات المعدة للسكنى في ضوء القانون رقم 67.12 والاجتهاد  
القضائي  
339
- 381 حتى لا ننسى
- 383 الدكتور محمد رياض

## أحكام وقرارات قضائية

387

القرار الصادر عن محكمة النقض رقم 2/189 المؤرخ في 2020/06/30  
في الملف المدني عدد 2018/2/1/226.

389

القرار الصادر عن محكمة النقض رقم 2/855 المؤرخ في 2022/09/22  
في الملف الإداري عدد 2021/2/4/6463.

395

القرار الصادر عن محكمة النقض رقم 3/862 المؤرخ في 2023/11/28  
في الملف العقاري عدد 2020/8/1/3139.

399

حكم صادر عن المحكمة الإدارية بوجدة تحت رقم 1428 مؤرخ في  
2023/10/04، في ملف رقم 2023/7110/121.

407

**Khalil zakaria****LANGUAGE'S FEATURES OF ENGLISH LEGAL DRAFTING 417**

## كلمة هيئة التحرير

### أبحاث ودراسات

- الدكتور محمد مومن والدكتور أحمد الساخي  
الحماية الجنائية لأمالك الجماعات السلالية
- الدكتورة جودية خليل  
الحق في المعلومة وحماية المعطيات ذات الطابع الشخصي
- الدكتور عبد الهادي نجار  
كراء أملاك الدولة الخاصة الفلاحية
- الدكتورة وفاء جوهر  
سريان الأثر التطهيري الناتج عن تأسيس الرسم العقاري في مواجهة الخلف الخاص: تعليق على قرار محكمة النقض بغيره مجتمعة عدد 189-2 في الملف عدد 2018/2/1/226 بتاريخ 30 يونيو 2020
- الدكتور محسن الصويب  
التقييد الاحتياطي على عقار موضوع بيع بالمزاد العلني
- الدكتور بن اعرمو عبلا  
مفهوم إدراج مطلب التحفيظ وأثاره -قراءة في ضوء قرارات محكمة النقض-
- الدكتور رشيد صبيح وذ. صلاح الدين أيت وغاض  
دور إحداث المقاولات بطريقة إلكترونية في تحسين مناخ الأعمال
- د. مولاي إسماعيل الناجي  
الوسائل البديلة لحل النزاعات الأسرية: سؤال التنظير وضرورة التأطير ومعوقات التنزيل
- الأستاذة فاطمة عوفير  
الرقابة على عمليات التجزئ العقاري وفق آخر المستجدات التشريعية
- الأستاذ حسن سياخ  
قراءة في آثار دعوى وقف إجراءات البيع الجبري للعقار في إطار الفصل 483 من قانون المسطرة المدنية
- الأستاذ محمد أمين الجاعج  
إشكالية التجاوز في البناء على ملك الغير -قراءة في المادة 238 من مدونة الحقوق العينية-
- الأستاذ محمد الهبول  
نطاق التزام الطبيب بإعلام المريض دراسة في ضوء التوجهات الحديثة للتشريع والقضاء المغربي والفرنسي

### تقرير حول أطروحة جامعية

إفراغ المحلات المعدة للسكنى في ضوء القانون رقم 67.12 والاجتهاد القضائي

### حتى لا ننسى

الدكتور محمد رياض

KHALIL ZAKARIA

LANGUAGE'S FEATURES OF ENGLISH LEGAL DRAFTING