

هيئة المحامين

بفاس



العدد 58

العدد الثامن والخمسون

العدد الثامن والخمسون

الفهرس

ص 3

افتتاحية العدد

المحور الأول : أبحاث ومقالات

ص 13

- التدبير الرقمي في المجال العقارى
الأستاذة يسرا المرابط

ص 41

- الحماية القانونية والقضائية للمستثمر الأجنبي بالمغرب
الأستاذة حفيظة بلمدني

ص 80

- تدبير الممتلكات المكتسبة أثناء فترة الزوجية
الأستاذ محمد بوكerman

ص 121

- مظاهر حماية عاملات وعمال المنازل بالمغرب في ظل قانون
19.12

الأستاذة كريمة كتفي

المحور الثاني : ملخصات أطاريح لنيل شهادة الكتوراه

ص 159

- المسؤولية الإدارية لمرفق الأمن
الأستاذ سعيد الويداني

ص 188

- L'impact Transformateur de l'Intelligence Artificielle sur
le Monde Juridique : Enjeux et Opportunités

Asmae Yacoubi Khebiza

المحور الثالث : حكم وتعليق

ص 221

- نظام التعدد في مدونة الأسرة: مشكلة تطبيق لا مشكلة نصوص
تعليق على حكم قضائي صادر عن قسم قضاء الأسرة بفاس بتاريخ

د. محمد المهدي

2022/12/15

المحور الرابع : العمل القضائي

القسم الأول : من قرارات محكمة النقض

- قرار رقم 2/420 الصادر بتاريخ 2022/05/24
- الأعضاء في الجماعة لا يتكون الرقبة وإنما لهم حق شخصي في الانتفاع. ولا يقبل التفويت ولا التنازل إلا لفائدة الجماعة نفسها.
- قرار رقم 2/417 الصادر بتاريخ 2022/05/24
- الدعوى التي تروم إبطال عقد البيع دعوى مختلطة أسند المشرع اختصاص النظر فيها للقضاء الجماعي.
- قرار رقم 2/403 الصادر بتاريخ 2023/05/30
- الأجل المنصوص عليه في المادة الثالثة من مدونة الحقوق العينية إنما يخص صاحب الحق الذي تضرر بسبب تدليس أو زور أو استعماله ولا يعنى التصرف الذي أبرمه المدعى إضراراً بدانيته.
- قرار رقم 2/959 الصادر بتاريخ 2022/10/13
- استنتاج القراني القضائي، وتقرير ما تكتسبه من قوة إثباتية أمر موكل لمحكمة الموضوع لما لها من سلطة في ذلك.
- قرار رقم 2/104 الصادر بتاريخ 2023/02/07
- الديون العمومية تستحق عند انصرام أجل ثلاثين يوماً من تاريخ إصدارها.
- قرار رقم 2/192 الصادر بتاريخ 2023/03/07
- الإيداع لدى الموثق مبرئ للذمة.
- قرار رقم 2/192 الصادر بتاريخ 2023/03/07
- إذا كان الطاعن قد دفع باختياره ما لا يلزمه فليس له أن يسترد ما دفعه (الفصل 69 ف ل ع).

القسم الثاني : من قرارات محكمة الاستئناف بفاس

- قرار عدد 2021/1675 الصادر بتاريخ 2021/12/08
- تبقى مسؤولية الطبيب قائمة عن الأضرار اللاحقة بالضحية، "المريض"، لعدم تتبع حالته الصحية بعد إجراء العملية الجراحية.
- 292 ص
- لا تتحمل المصحة أية مسؤولية إذا انتفت علاقة التبعية بينها وبين الطبيب المرتكب للخطأ.

القسم الثالث : من قرارات محكمة الاستئناف الإدارية بالرباط

- قرار عدد 1906 الصادر بتاريخ 2018/04/26
- القرار النهائي القاضي بإلغاء قرار إلغاء رخصة بيع المشروبات الكحولية يشكل أساساً قانونياً للمطالبة بالتعويض عن الأضرار التي تتسبب فيها أعمال ونشاطات أشخاص القانون العام.
- 312 ص
- الخطأ المرفقي الذي ينتج عنه تفويت فرصة الاستغلال وينشأ عنه ضرر. موجب للتعويض الملائم والمناسب الذي من شأنه أن يجبر مختلف الأضرار التي لحقت بالطالب.
- قرار عدد 3920 الصادر بتاريخ 2018/07/09
- عندما يعرض الأمر على القضاء فلا يبقى مجال أمامه للاحتجاج بالسر المهني.
- 320 ص
- نتائج الأبحاث المجراة من طرف وزارة الداخلية والمديرية العامة للأمن الوطني. يلزم الإدلاء بها للقضاء حتى يتمكن من بسط رقابته عليها وتقييم مدى جديتها وإدراجها في إطارها الصحيح.
- قرار عدد 5570 الصادر بتاريخ 2018/12/06
- الانتماء الديني أو الجنسي لا يمكن اعتباره بأي حال من الأحوال معياراً وسبباً لرفض الترخيص لمزاولة مهنة الطب بالمغرب.
- 325 ص
- متى كان الامتناع عن التنفيذ منفصلاً بشكل واضح عن المهام المرفقية، وكان الأمر يتعلق بأموال عمومية واجبة الحماية، فإنه يمكن الاستعاضة عن الغرامة التهديدية بالغرامة الشخصية.
- قرار عدد 625 الصادر بتاريخ 2018/12/06
- المعاملة التي أساسها خدمة عامة وتم أدائها لمرفق عمومي بمناسبة قيامه بأداء مهامه تبقى خاضعة. سواء فيما يتعلق بالأمر

- بتاريخ 2019/02/19
بصرفها أو تصفيتها لقواعد القاتون العام وليس لقواعد التقادم المنصوص عليها في ق ل ع. <المرسوم الملكي 330.66 ت 21-4-1967 المتعلق بسن نظام عام للمحاسبة العمومية>.
- ص 334 قرار عدد 873 الصادر بتاريخ 2019/03/05
- المصلحة العامة، وبمفهومها الواسع، تبقى خاضعة لرقابة القضاء الإداري الذي له وحده صلاحية تقييمها والتحقق من مدى توفرها. وعدم تعارضها مع المصلحة الخاصة للمضى بالقرار الإداري.
- قرار نقل الموظفين وإن كان يخضع للسلطة التقديرية للإدارة، فإن ذلك مشروط بوجوب عدم الانحراف في استعمال السلطة والمساس بمبدأ الحقوق المكتسبة.
- ص 338 قرار عدد 2137 الصادر بتاريخ 2019/04/18
- تكون الإدارة قد ارتكبت خطأ مرفقيا بأدائها الخدمة بشكل سيء، بتسليمها للبطاقة الرمادية للطرف البائع قبل القيام بالتحريات اللازمة والتأكد من صحة وسلامة وضعية السيارة.
- رفض نقل ملكية السيارة من طرف مصلحة ترقيم السيارات بعة أن ملفها مزور بعد تسليمها لبطاقتها الرمادية وتؤكد المشتري من سلامة الوضعية القانونية للسيارة. يجعله محقا في طلب التعويض عن الأضرار التي حصلت له.
- ص 347 قرار عدد 2009 الصادر بتاريخ 2019/04/15
- الأراضي الفلاحية المستقلة كليا في الفلاحة لا تخضع للرسم المفروض على الأراضي الحضرية غير المبنية
- وجود الأرض الفلاحية داخل المدار الحضري ومشمولة بتصميم التهيئة الذي حدد تخصيصها وفقا لمناطق معينة لا يغير من طبيعتها
- خضوعها للرسم المفروض على الأراضي الحضرية غير المبنية...لا.
- ص 352 قرار عدد 648 الصادر بتاريخ 2019/07/15
- يدخل في اعتبار تحديد مبلغ الغرامة التهديدية نوع الالتزام، بعمل أو الامتناع عنه المتوقع عليه التقدير المطلوب ثم درجة التعتت المستفاد من المدة أي استغرقها الامتناع وكذا الظروف التي صاحبت ذلك الامتناع.
- ص 357 قرار عدد 4153 الصادر بتاريخ 2019/07/31
- الحكم بالتعويض عن حرمان الطاعن من التعويض المستحق له وفق المرسوم 2.57.1841 مع ترتيب الآثار القانونية الناتجة على ذلك، يعنى إرجاع الحالة إلى ما كانت عليه قبل صدور القرار بالحرمان، ولذلك فالأمر يدخل ضمن مقتضيات الفصل 448 ق س م.
- إنذار مأمور إجراءات التنفيذ ومرور الأجل المحدد للتنفيذ. دون القيام من طرف الإدارة بالواجب، لا يمكن أن يفسر إلا امتناعا من جانبها عن التنفيذ.
- ص 365 قرار عدد 301 الصادر بتاريخ 2020/02/18
- القرار الذي لا تتوفر فيه الطبيعة التنفيذية والنهائية لتتوفق سرياته على موافقة جهة إدارية أخرى. لا تتوفر فيه مقومات وعناصر القرار الإداري القابل للطعن.
- الحكم الصادر في دعوى إيقاف التنفيذ لا تأثير له على الحكم الصادر في دعوى الإلغاء للتجاوز في استعمال السلطة.
- عدم تبليغ الحكم التمهيدي القاضي بالخبرة لا يترتب عنه سوى بقاء أجل التجريح مفتوحا إلى حين التوصل بالاستدعاء من طرف الخبير أو التوصل بتقرير الخبرة. ولا يترتب عنه بطلان الخبرة أو بطلان الحكم
ثبوت توصل الأداة بطلب تسوية الوضعية المالية للصفقة. وعدم وفائها بذلك يجعل حالة المطل قائمة في حقها، مما يبرر استحقاق الطالبة للتعويض.
التماطل يشمل الفترة السابقة والممتدة من تاريخ ثبوت حالة المطل إلى غاية صدور الحكم.

- قرار عدد 1969 الصادر بتاريخ 2022/02/10 - التبليغ يكتسي أهمية قصوى بالنسبة للتقاضي ولا يعتد به، صيانة لحقوق الأطراف، إلا إذا تم وفق مقتضيات القانون
ص 371 - جهاز كتابة الضبط بالمحكمة هو الملزم بمباشرة إجراءات التبليغ
- التزام المدعى بالسهر على التبليغ وعدم قيامه بذلك لا ينتظم خلا شكليا موجبا لإصدار الحكم بعدم قبول الدعوى.

المحور الرابع : النشاط المهني

- ص 377 - هيئة المحامين بفاس تخلد اليوم العالمي لحقوق المرأة " 8 مارس 2024 "
- ص 382 - افتتاح ندوة التمرين

المحور الثالث : نصوص تشريعية وتنظيمية

- ص 389 - مرسوم رقم 2.14.289 صادر في 14 من رجب 1435 (14 ماي 2014) بتنظيم وتسيير الحساب المفتوح باسم الموثق بصندوق الإيداع والتدبير

- ص 398 الفهرس

AI MEIAR

BARREAU DE FES

البنوك المغربية

تصدر عن هيئة المحامين بفاس

Imp. IEMM : 06.61.25.95.15

