

محمد بن فقير

باحث في الشؤون القانونية والقضائية

قانون كراء المحلات التجارية والعمل القضائي المغربي

القانون رقم 49.16 المتعلق بكراء العقارات أو المحلات المخصصة
للاستعمال التجاري أو الصناعي أو الحرفي

قضاء محاكم الاستئناف التجارية

قضاء محكمة النقض

قضاء المحاكم التجارية

منشورات دراسات قضائية

سلسلة القانون والعمل القضائي المغربيين

فهرس الكتاب

5	..... تقديم
7	قانون رقم 49.16 يتعلق بكراء العقارات أو المحلات المخصصة للاستعمال التجاري أو الصناعي أو الحرفي.....
7	..... الباب الأول : شروط التطبيق
7	..... الفرع الأول : مجال التطبيق
33	..... الفرع الثاني : شرط الكتابة
37	..... الفرع الثالث : شرط المدة
44	..... الباب الثاني : الوجيبة الكرائية
49	..... الباب الثالث : الحق في تجديد عقد الكراء
49	..... الفرع الأول : تجديد عقد الكراء
54	..... الفرع الثاني : التعويض عن إنهاء عقد الكراء
69	..... الفرع الثالث : الإعفاء من التعويض
93	..... الباب الرابع : حالات الحق في الرجوع
93	..... الفرع الأول : الهدم وإعادة البناء
110	..... الفرع الثاني : المحلات الآيلة للسقوط
113	..... الفرع الثالث : الحق في الأسبقية
119	..... الفرع الرابع : توسيع المحل أو تعليته
121	..... الفرع الخامس : مقتضيات مشتركة بين الإفراغ للهدم والإفراغ للتوسعة أو التعليته

- 123 الباب الخامس : إفراغ السكن الملحق بالمحل
- 127 الباب السادس : نزع ملكية العقار المستغل فيه أصل تجاري
- 128 الباب السابع : ممارسة أنشطة مكملة أو مرتبطة أو مختلفة
- 132 الباب الثامن : الكراء من الباطن
- 135 الباب التاسع : تفويت الحق في الكراء
- 143 الباب العاشر : المسطرة
- 143 الفرع الأول : دعوى المصادقة على الإنذار
- 225 الفرع الثاني : دعوى الحرمان من حق الرجوع
- 226 الفرع الثالث : استرجاع حيازة المحلات المهجورة أو المغلقة
- 231 لفرع الرابع : الشرط الفاسخ
- 234 الفرع الخامس : مقتضيات عامة
- 243 الباب الحادي عشر : مقتضيات ختامية
- 257 مراجع الكتاب
- 262 فهرس الكتاب

صدر في نفس السلسلة

