



# المناظرة

مجلة دورية تعنى بالدراسات والأبحاث  
القانونية والقضائية والمهنية  
تصدر عن هيئة المحامين بوجدة

## عدد خاص باجتهادات المحكمة الإدارية بوجدة

العدد 26

المدير المسؤول:  
النقيب حكيم أركاڤ

رئيس التحرير:  
الدكتور مصطفى بن شريف

يونيو 2022

## محتويات العدد

- 15..... افتتاحية العدد : النقيب حكيم أزداذ
- 17..... المحور الأول: دراسات وأبحاث
- سن الترشح لإنتخاب أعضاء مجالس- الجماعات الترابية و مبدأ تراثية القوانين-
- الدكتور مصطفى بن شريف، محام بهيئة وجدة، أستاذ زائر بكلية العلوم القانونية والإقتصادية و الإجتماعية بوجدة.....19
- رقابة القضاء الإداري على المنازعة الانتخابية- الانتخابات الجماعية نموذجا-
- الدكتورة نفيسة شكراد، قاضية بالمحكمة الادارية بوجدة.....37
- شرط الاسترداد في تأمين الحياة
- الدكتور مراد أسراج استاذ التعليم العالي مساعد بالكلية المتعددة التخصصات بالناظور.....61
- دور الحماية الجنائية لعقد الوكالة الخاصة في الحد من ظاهرة الاستيلاء على عقارات الغير
- ذ.حسام الظافر محامي متمرن بهيئة وجدة، باحث في سلك الدكتوراه.....73
- دعاوى التعويض الناتجة عن قرار تأسيس الرسم العقاري
- ذ. محمد حاجي محامي متمرن بهيئة وجدة، باحث في سلك الدكتوراه.....115
- تجليات الأصل التجاري الإلكتروني في الواقع العملي - منازعات اسم المجال نموذجا-
- ذ.ابن مسعود ياسين محامي متمرن بهيئة بوجدة، باحث في سلك الدكتوراه.. 153

## - الصلح في ظهير التحفيظ العقاري بين الشرعية والمشروعية

الدكتور مراد عامر أستاذ التعليم العالي مساعد بكلية العلوم القانونية والاقتصادية والاجتماعية سلا - الدكتور صالح محمد، إطار بالمحافظة العقارية، دكتور في القانون الخاص.....179

## - حدود الرقابة القضائية على سلطة المحكم في تفسير العقد التحكيمي ،

ذ.أحمد راضي محام بهيئة القنيطرة، باحث في سلك الدكتوراه .....199

المحور الثاني : اجتهادات المحكمة الإدارية بوجدة.....227

أولاً: القضاء الاستعجالي.....229

1. أمر عدد:161 تاريخ صدوره: 2021/06/07: حكم نهائي بالأداء-

امتناع- حجز بين يدي الغير- نعم .

2. أمر عدد 02 تاريخ صدوره: 2022/01/10: المادة 9 من قانون

المالية-حجز أموال الجماعات الترابية- لا.

3. أمر عدد: 477 تاريخ صدوره: 2020/07/20: حجز أموال

الجماعة الترابية- مخالفة المادة 9 من قانون المالية- بطلان الحجز لدى

الغير - نعم

4. أمر عدد: 48 تاريخ صدوره: 2022/03/28 : قرار ضمني برفض

طلب الأجنبي الإقامة بالمغرب-عدم بيان تاريخ إيداع طلب الحصول على

سند الإقامة-عدم القبول-نعم.

5. أمر عدد: 56 تاريخ صدوره: 2022/04/11: طلب إرجاع التيار

الكهربائي أمام القضاء الإداري-عدم الاختصاص النوعي-نعم

6. أمر عدد: 176 تاريخ صدوره: 2021/7/26: ثبوت أن الحكم المطلوب تنفيذه لم يصدر في مواجهة الطالبة- رفض طلب المصادقة على الحجز المضروب بين يدي الخازن العمالي-نعم
7. أمر عدد: 351 تاريخ صدوره: 2021/10/25: طلب تذييل حكم تحكيمي بالصيغة التنفيذية- بند اتفاقي يجعل الاختصاص للمحكمة الابتدائية- عدم الاختصاص النوعي-نعم
8. أمر عدد: 588 تاريخ صدوره: 2021/12/20: ثبوت قيام شروط تحديد الغرامة التهديدية- تحديدها من تاريخ الامتناع-نعم
9. أمر عدد: 01 تاريخ صدوره: 2022/01/10: موافقة قاضي التنفيذ على تأجيل تنفيذ الحكم-رفض طلب تحديد الغرامة التهديدية-نعم
10. أمر عدد: 10 تاريخ صدوره : 2021/01/18: حكم قضائي بالتعويض-امتناع الإدارة عن تنفيذه- مشروعية الحكم بالغرامة التهديدية طبقا للفصل 448 من قانون المسطرة المدنية.
11. أمر عدد: 977 تاريخ صدوره : 2019/07/08: طلب إيقاف الأشغال- انتهاء الأشغال الكبرى وغالبية الأشغال الثانوية-الطلب غير ذي موضوع-رفض الطلب-نعم
12. أمر عدد: 12 تاريخ صدوره : 2021/01/25.: طلب تسليم نسخة تنفيذية ثانية من الحكم-ظروف غامضة-محضر إخباري بتسليم النسخة للمفوض-رفض الطلب
13. أمر عدد: 28 تاريخ صدوره : 2021/02/08: الصعوبة في التنفيذ- تأسيسه على سبب سابق على صدور الحكم المستشكل فيه -رفض الطلب-نعم

14. أمر عدد : 48 تاريخ صدوره : 2021/03/29: فرض الغرامة التهديدية- عدم ثبوت امتناع رئيس الجماعة صراحة- رفض الطلب- نعم
15. أمر عدد: 244 تاريخ صدوره : 2021/08/16: مقرر تحكيمي- طعن- عرض النزاع على محكمة الدرجة الثانية- طلب تخويله الصيغة التنفيذية- رفض الطلب - نعم
16. أمر عدد: 245 تاريخ صدوره : 2021/08/16: خلو المقرر التحكيمي من أسباب البطلان- احترامه للمقتضيات القانونية- تخويله الصيغة التنفيذية- نعم

### ثانيا: قضاء الإلغاء: تجاوز السلطة.....321

1. حكم عدد: 185 بتاريخ : 06 رجب 1442 هـ الموافق ل: 2021/02/18: قرار الجامعة- الحق في الحصول على منحة الدكتوراه- خرق مبدأ المساواة وتكافؤ الفرص- نعم
2. حكم عدد: 180 بتاريخ: 13 رجب 1423 الموافق ل : 2021/02/15: رفض التوصل بتصريح تأسيس جمعية- قرار ماس بحرية ممارسة العمل الجمعي- وجوب تعليقه- تجاوز السلطة لعيب الشكل-إلغاء-نعم
3. حكم عدد : 1248 بتاريخ : 02 جمادى الأولى 1442 هـ موافق 2020/12/17: القرارات الإدارية المستمرة لا تخضع لأجل معين للطعن- قرار سحب الترخيص- الغلو في تقديره- التجاوز في استعمال السلطة- إلغاء نعم
4. ملف عدد 63-7110-2020 صدر حكمه بتاريخ: 06-10-2020: طلب إلغاء مقرر الجماعة السلالية- شرطي الصفة والأجل لآزمان لقبوله- نعم

5. حكم عدد :437 بتاريخ :24 رمضان 1442هـ موافق : 2021/05/06:  
عقوبة تأديبية- إنذار بالفرنسية- عدم وجود الضرر- استبعاد الوسيلة- نعم-  
عدد صحة السبب- شطط في استعمال السلطة- إلغاء القرار-نعم
6. حكم عدد :581 بتاريخ:5 ذو القعدة 1442هـ موافق: 2021/06/15:  
رفض القائد التوصل بملف المكتب الجديد لجمعية- التذرع بانتماء عضو  
لجماعة دينية- تبريرات السلطة غير مؤسسة-إلغاء-نعم
7. حكم عدد :2196 بتاريخ :01 صفر 1443هـ موافق : 2021/09/09:  
رفض الإدارة معادلة دبلوم- ثبوت أن الإدارة متواترة في معادلة الدبلوم  
المذكور- عيب انعدام السبب-إلغاء- نعم
8. حكم عدد : 38 بتاريخ:09 جمادى الثانية 1443هـ موافق:  
2022/01/13: إبرام عقد زواج دون موافقة الإدارة- إخلال بالنظام  
الأساسي- مشروعية عقوبة التوبيخ- نعم
9. حكم عدد : 80 بتاريخ:16 جمادى الثانية 1443هـ موافق:  
2022/01/20: نظام تأسيس الجمعيات تصريحي وليس ترخيصي-نعم-  
تحجج الإدارة بالرفض لوجود تعرض من نقابة- انعدام الصفة  
والمصلحة-نعم
10. حكم عدد:310 بتاريخ : 21 شعبان 1443هـ الموافق 2022-03-24:  
قرار اللجنة المؤقتة للجامعة الملكية للريكيبي-الطعن فيه أمام المحكمة  
الإدارية نعم- استناده لقرار غير نهائي- إلغاءه-نعم
11. حكم عدد: 164 بتاريخ : 09 جمادى الثاني 1438 موافق : 08  
مارس 2017: عدم قبول التعرض الاستثنائي- عدم الإدلاء بالأسباب  
المبررة لعدم التعرض داخل الأجل- الطعن في قرار المحافظ رفضه- نعم

12. حكم عدد: 164 بتاريخ: 09 جمادى الثاني 1438. موافق : 03-08-

2017: السلطة التقديرية للإدارة في نقل موظفيها تخضع للقضاء- نعم

13. ملف عدد: 182-7110-2016 صدر حكمه بتاريخ : 19 ربيع الثاني

1438 موافق: 18 يناير 2017: رفض تقييد عقد اشتراك الذمة المالية

للزوجين- الطعن في قرار المحافظ- الاختصاص النوعي للمحكمة

الابتدائية-نعم

ثالثاً: القضاء الشامل.....421.....

الانتخابات.....421.....

1. حكم عدد: 369 صدر بتاريخ: 16-06-2020: اللجنة الإدارية المكلفة

باللوائح الانتخابية- الطعن فيها بسبب التشطيب على الطاعن-عدم الإدلاء

بنسخة من القرار-رفض الطلب-نعم

2. حكم عدد: 2112 تاريخ: 15 محرم 1443 الموافق: 2021/08/24: رفض

طلب الترشيح لانتخاب أعضاء مجلس الجهة بعلّة صدور حكم سابق

بإبطال انتخاب الطاعن-عدم جواز تطبيق القانون بأثر رجعي-إلغاء

القرار-نعم.

3. حكم عدد : 2315 بتاريخ : 16 صفر 1443 هـ الموافق:

2021/09/24: انتخابات جماعية-وجود خطأ في احتساب أوراق مؤثرة

في النتيجة الانتخابية- عدم توقيع المحضر من طرف رئيس مكتب

التصويت- إلغاء الانتخابات-نعم

4. حكم عدد: 2449 بتاريخ : 07 ربيع الأول 1443 هـ الموافق 14-10-

2021: الطعن في العملية الانتخابية- تقديمه خارج أجل 8 أيام- عدم

القبول- نعم

5. حكم عدد: 33 بتاريخ : 08 جمادى الثانية 1443 هـ الموافق 12-01-2022: الطعن في انتخابات المجلس الجهوي لهيئة المهندسين المعماريين- ثبوت عدم صحة المآخذ على العملية الانتخابية-ترتيب جزاء رفض الطعن-نعم

6. حكم عدد: 2686 بتاريخ : 18 ربيع الثاني 1443 هـ الموافق 24-11-2021: عدم تخصيص إحدى اللجان الدائمة للمجلس الجماعي للمعارضة-خرق القانون-نعم- إلغاء مقرر المجلس-نعم.

#### العقود الإدارية والصفقات العمومية.....468

1. حكم عدد : 22 بتاريخ : 23 جمادى الأولى 1442 هـ الموافق : 2021/01/07:تنفيذ أشغال صفقة عمومية-إنجاز محضر التسليم المؤقت- أحقية المدعية في استخلاص قيمة الصفقة والتعويض-نعم

2. حكم عدد : 593 بتاريخ : 7 ذو القعدة 1442 هـ الموافق : 2021/06/17بوجدة: تنفيذ بنود صفقة عمومية- مجادلة صاحبة المشروع دون إثبات- وجوب أداء الباقي والتعويض مع إرجاع الضمانة-نعم

3. حكم عدد: 597 صدر بتاريخ: 21-07-2020:دعوى أداء دين - ثبوت توصل المدعى عليه بها وعدم منازعته في ذلك قضاء بسبب استنكافه على الجواب - دليل إقرار بالدين- الحكم بأدائه - نعم.

4. حكم عدد: 173 بتاريخ : 08 رجب 1443 هـ الموافق: 2022/02/10: قيام خلافات بين صاحبة المشروع والمقولة وتوقف الأشغال لأسباب خارجة عن إرادتها-أحقية المقولة في قيمة الأشغال المنجزة-نعم



## الضرائب.....503

1. حكم عدد: 50 بتاريخ 14 جمادى الثانية 1443 هـ الموافق: 2022/01/18:

منازعة ضريبية - رفع الدعوى ضد القابض عوض الخزينة العامة - عدم قبول الطلب - نعم.

2. حكم عدد: 1420 بتاريخ : 22 شوال 1440 هـ موافق :

2019/06/25: تحرير مقرر اللجنة الوطنية للنظر في الطعون الضريبية بالفرنسية-مخالفة الدستور-إبطال- لا- عدم مناهضة الملزم لتقديرات الإدارة الجبائية- رفض طلب الطعن-نعم

3. حكم عدد: 35 بتاريخ : 09 جمادى الثانية 1443 هـ موافق :

2022/01/13: الضريبة على الأرباح العقارية-ثبوت توجيه الرسالة الأولى والثانية إلى الملزم بعنوانه بعقد البيع- رجوع التبليغ بعبارة غير مطالب بهما- توصل- نعم- فرض الضريبة تلقائيا نظامي-نعم

4. حكم عدد: 11 بتاريخ : 05 ربيع الثاني 1438 موافق: 2017-01-04:

نفي استمرارية مزاولة النشاط المهني- ضرورة إشعار الإدارة-نعم-فوات أجل 4 سنوات-تقادم- نعم

5. ملف عدد : 2017/7113/131 صدر حكمه بتاريخ : 08 جمادى الأولى

1439 هـ موافق 2018/01/25: الضريبة على الأرباح العقارية- عدم

احترام مبدأ التدرج في إجراءات التحصيل-إلغاء الضريبة-نعم

## المسؤولية الإدارية.....537

1. حكم عدد: 600 صدر بتاريخ: 2020-07-21: عدم صيانة الجماعة

للطريق العام-سقوط المدعي في حفرة- قيام المسؤولية الإدارية- نعم

2. حكم عدد: 2048 بتاريخ: 1 ربيع الأول 1441 هـ موافق 2019/11/28

:رفض رئيس الجامعة ملف ترشيح الطاعن للترقية من أستاذ مؤهل إلى

أستاذ التعليم العالي-قرار إداري تنفيذي مؤثر في المركز القانوني للطاعن-

القابلية للطعن-نعم-دعوى التعويض المرتبطة بالإلغاء تستوجب النهائية-نعم

3. حكم عدد: 936 صدر بتاريخ: 2020-09-29: مقاضاة مجلس الجهة-

ضرورة سلوك المسطرة القبلية- نعم-عدم إثبات إنجاز الأشغال في عقار

المدعي- عدم قبول الطلب-نعم.

4. ملف عدد 2019/7112/213 صدر حكمه بتاريخ: 2 ذو الحجة 1441 هـ

موافق 2020/07/23: إحداث طريق عمومية من طرف الجماعة خارج

الضوابط التشريعية والتنظيمية-قيام مسؤولية الإدارة-نعم-اعتداء مادي-نعم

التعويض-نعم.

5. حكم عدد: 2285 بتاريخ: 15 صفر 1443 هـ الموافق 2021-09-23:

الرسوم المفروضة على التجزئات العقارية بمناسبة إحداثها-التأخر في

التسليم المؤقت والنهائي لوجود إكراهات إدارية وتقنية-فرض رسوم

جديدة-لا- إلغاء- نعم

6. حكم عدد: 186 بتاريخ: 16 جمادى الثاني 1438 موافق: 15-03-

2017: عقد مبادلة توثيقي - قول المدعي بالضرر الناتج عن عقد المبادلة

بسبب الغبن والمطالبة بالتعويض- وجود تراضي - عقد المبادلة يقوم مقام

القانون - نعم - رفض الطلب-نعم.

## 583.....تحصيل الديون العمومية

1. حكم عدد: 818 بتاريخ : 24 محرم 1438 موافق : 26 أكتوبر 2016:  
الدفع بسبقية البت-حكم قضى بعدم القبول- عدم البت في جوهر النزاع-رد  
الدفع- نعم- الاحتجاج بتقادم ديون الصندوق الوطني للضمان الاجتماعي  
الناجئة عن عمليات المراقبة والتفتيش-لا-رفض الطلب-نعم
2. حكم عدد: 750 بتاريخ : 03 محرم 1438 موافق : 05 أكتوبر 2016:  
شركة - إكتساب شخصيتها المعنوية القانونية ابتداء من تاريخ تقييدها  
بالسجل التجاري- نعم- ثبوت مباشرة الصندوق الوطني للضمان  
الإجتماعي لإجراءات تحصيل دين ضد الطاعنة يشمل الفترة التي لم تكن  
فيه قد اكتسبت الشخصية القانونية - إلغاء الدين - نعم.

## 601.....نزاع الملكية

1. حكم عدد: 835 صدر بتاريخ: 15-09-2020: نزاع الملكية-طلب نقل ملكية  
مقابل التعويض- إجراء خبرة من صميم السلطة التقديرية للمحكمة- نعم
2. ملف رقم 2016/7112/215 صدر حكمه بتاريخ : 10 جمادى الأولى  
1438 موافق : 08-02-2017: عدم إدخال الوكيل القضائي للمملكة في  
طلب يستهدف التصريح بمديونية مؤسسة عمومية-إشعار نائب المدعي  
بإصلاح المسطرة-عدم تدارك الوضع-عدم القبول-نعم

## 613.....الوضعية الفردية للموظفين

- حكم رقم: 1607 بتاريخ: 30 ذو القعدة 1440 هـ الموافق: 01/08/2019:  
تسوية الوضعية الفردية بناء على اجتياز مباراة الكفاءة- رفض العامل للتأشير لعدم  
نظامية لجنة الامتحانات-مواجهة الطاعن بخطأ مصدره الإدارة-لا- تسوية  
وضعيته الإدارية والمالية- نعم

المختلفة.....619

حكم عدد: 82 بتاريخ : 16 جمادى الثانية 1443 هـ الموافق ل: 2022/01/20:  
طلب استحقاق التعويضات عن التكوين التي هي حق لموروث المدعين كخلف  
عام نعم-قيام صفتهم في التقاضي-نعم

❖ إيقاف التنفيذ.....626

1. حكم عدد: 83 بتاريخ : 10 جمادى الأول 1438 الموافق: 08-02-2017  
- طلب إيقاف تنفيذ قرار إداري يجب أن يستند إلى عنصري  
الإستعجال والجدية نعم- نقل الطاعن من وجدة لمكناس- أثر يصعب  
تداركه -وقف تنفيذ القرار - نعم.
2. ملف عدد: 2015/7106/38 صدر حكمه بتاريخ: 2015/11/03:  
إعفاء الطاعن من مهامه كمنسق لمسلك الماستر المتخصص (العقار  
والتعمير) - تقدير المحكمة قيام عنصري الإستعجال والجدية -أثر يصعب  
تداركه - طلب إيقاف تنفيذه- نعم.

# AL MONADARA

REVUE PÉRIODIQUE POUR LES ETUDES  
ET RECHERCHES JURIDIQUES,  
JUDICIAIRES ET PROFESSIONNELLES  
PUBLIÉE PAR L'ORDRE DES AVOCATS  
D'OUJDA



## Numéro Spécial Sur La Jurisprudence Du Tribunal Administratif d'Oujda

Directeur responsable :

Le Bâtonnier HAKIM AZDAD

N° 26

Rédacteur en chef:

Dr. Mustapha BEN CHERIF

JUIN 2022