

## وجهة نظر قانونية

ذ. سعيد فوزي - ضوابط منح التعويض عن الإعتداء المادي في ضوء المنازعات العقارية

## محور دراسات بحثية

- ذ. أحمد لسيري - حدود حماية المتدخل في مسطرة التحفيظ دراسة قانونية قضائية
- ذ. نورالدين مصلوحي - دور العدول في تفعيل مقتضيات تقسيم العقارات وفق القانون 25.90
- ذ. ياسين ايت احمد - إلزامية مؤازرة المحامي بين أسس تحقيق العدالة ومآلات الطعن في قرارات المحافظ
- ذ. محمد الحميدي الإدريسي - التوزيع الودي لحصيلة التنفيذ الجبري
- ذ. مبارك السباغي - التزوير وإستعماله قراءة في الفصل 104 من ظهير التحفيظ العقاري
- ذ. عزيز المحبري - قراءة في المادة الأولى من القانون رقم 18.00 المتعلق بالملكية المشتركة للعقارات المبنية
- ذ. سناء الساخي - أسباب انقضاء عقد الصدقة
- ذ. أمينة ضريبينة - تأثير إعلان حالة الطوارئ الصحية على المعاملات العقارية

## دراسة بحثية باللغة الفرنسية

- Pour un projet de remembrement urbain effectif Cas d'un projet de remembrement urbain dans la commune de Mers El Kheir  
Abdelwahed El Idrissi- Nouhaila Babahamou

## سلسلة قواعد الترجيح في القضايا العقارية

ذ. صلاح الدين أزهر - مدخل التملك دليل للترجيح بين الحجج المتعارضة في إثبات الملكية العقارية

## محور التشريع العقاري

- قرار مشترك لوزيرة إعداد التراب الوطني والتعمير والإسكان وسياسة المدنية ووزير الداخلية رقم 337.20 صادر في 25 من جمادى الأولى 1441 (21 يناير 2020) تحدد بموجبه الوثائق اللازمة لملفات طلبات الرخص المقررة بموجب النصوص التشريعية المتعلقة بالتعمير والتجزئات العقارية والمجموعات السكنية وتقسيم العقارات والنصوص الصادرة لتطبيقها
- قرار مشترك لوزير الداخلية ووزيرة إعداد التراب الوطني والتعمير والإسكان وسياسة المدنية ووزير الصناعة والتجارة والاقتصاد الأخضر والرقمي رقم 338.20 صادر في 25 من جمادى الأولى 1441 (21 يناير 2020) يحدد كفاءات تفعيل مساطر التدبير اللامادي المتعلقة بإيداع ودراسة طلبات الرخص ورخص السكن وشواهد المطابقة وتسليمها.

# الفهرس

7 ..... كلمة إفتتاحية

## وجهة نظر قانونية

- ضوابط منح التعويض عن الإعتداء المادي في ضوء المنازعات العقارية

11 ..... ذ. سعيد فوزي

## محور دراسات بحثية

- حدود حماية المتدخل في مسطرة التحفيظ دراسة قانونية قضائية

23 ..... ذ. أحمد لعسيري

- دور العدول في تفعيل مقتضيات تقسيم العقارات وفق القانون 25.90

45 ..... ذ. نورالدين مصلوحي

- إلزامية مؤازرة المحامي بين أساس تحقيق العدالة ومآلات الطعن في قرارات المحافظ

59 ..... ذ. ياسين ايت احمد

- التوزيع الودي لخصيلة التنفيذ الجبري

77 ..... ذ. محمد الحميدي الإدريسي

- التزوير وإستعماله قراءة في الفصل 104 من ظهير التحفيظ العقاري

95 ..... ذ. مبارك السباغي



- قراءة في المادة الأولى من القانون رقم 18.00 المتعلق بالملكية المشتركة للعقارات  
المبينة

117 ..... ذ. محمد مؤمن / ذ. عزيز المحريري

- أسباب انقضاء عقد الصدقة

145 ..... ذ. سناء الساخي

- تأثير إعلان حالة الطوارئ الصحية على المعاملات العقارية

165 ..... ذ. أمينة ضريبينة

## دراسة بحثية باللغة الفرنسية

- Pour un projet de remembrement urbain effectif Cas d'un projet de remembrement urbain dans la commune de Mers El Kheir

Abdelwahed El Idrissi- Nouhaila Babahamou .....175

## سلسلة قواعد الترجيح في القضايا العقارية

- مدخل التملك دليل للترجيح بين الحجج المتعارضة في إثبات الملكية العقارية

193 ..... ذ. صلاح الدين أزهر

## محور التشريع العقاري

- قرار مشترك لوزيرة إعداد التراب الوطني والتعمير والإسكان وسياسة المدينة ووزير

الداخلية رقم 337.20 صادر في 25 من جمادى الأول 1441 (21 يناير 2020) تحدد

بموجبه الوثائق اللازمة لملفات طلبات الرخص المقررة بموجب النصوص التشريعية

المتعلقة بالتعمير والتجزئات العقارية والمجموعات السكنية وتقسيم العقارات

والنصوص الصادرة لتطبيقها .....219

- قرار مشترك لوزير الداخلية ووزيرة إعداد التراب الوطني والتعمير والإسكان وسياسة المدينة ووزير الصناعة والتجارة والاقتصاد الأخضر والرقمي رقم 338.20 صادر في 25 من جمادى الأولى 1441 (21 يناير 2020) يحدد كفاءات تفعيل مساطر التدبير اللامادي المتعلقة بإيداع ودراسة طلبات الرخص ورخص السكن وشواهد المطابقة وتسليمها..... 235



# إصدارات الجمعية الوطنية لأطر الوكالة الوطنية للمحافظة العقارية والمسح العقاري والخرائطية

REVUE MAROCAINE DES ÉTUDES IMMOBILIERES ET TOPOGRAPHIQUES

مطبعة الأمانة - الرباط - 2022

The image displays seven covers of the journal 'Revue Marocaine des Études Immobilières et Topographiques'. The covers are arranged in a grid-like fashion. Each cover includes the following information:

- Cover 3:** 'المجلة المغربية للدراسات العقارية والمسح العقاري والخرائطية'. Editor: Dr. Mohamed Fawzi.
- Cover 4:** 'المجلة المغربية للدراسات العقارية والمسح العقاري والخرائطية'. Editor: Dr. Mohamed Fawzi.
- Cover 5:** 'المجلة المغربية للدراسات العقارية والمسح العقاري والخرائطية'. Editor: Dr. Mohamed Fawzi.
- Cover 6:** 'المجلة المغربية للدراسات العقارية والمسح العقاري والخرائطية'. Editor: Dr. Mohamed Fawzi.
- Cover 7:** 'المجلة المغربية للدراسات العقارية والمسح العقاري والخرائطية'. Editor: Dr. Mohamed Fawzi.



100 درهما

